



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Воронцово поле ул., д. 4а, Москва, 109028  
тел.: (495) 917-15-24

07.02.2014 № 07-00643/14

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Представителю акционеров  
ЗАО «ОРМА»

Л.А. Малиной

ул. Черкасова, д. 12, корп. 1, кв. 213,  
г. Санкт-Петербург, 195299

Уважаемая Любовь Аркадьевна!

Управлением по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Росреестра рассмотрена жалоба ЗАО «ОРМА» б/д б/н на действия (бездействие) арбитражного управляющего Болбиной (Лакомской) Е.В.

Контроль за профессиональной деятельностью арбитражных управляющих в соответствии с абзацем 4 пункта 2 статьи 22 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»<sup>1</sup> в части соблюдения требований Федерального закона о банкротстве, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов, стандартов и правил профессиональной деятельности осуществляет саморегулируемая организация, членом которой является арбитражный управляющий.

Исключение арбитражных управляющих из членов саморегулируемой организации относится к компетенции саморегулируемой организации (абзац 5 пункта 2 статьи 22 Федерального закона о банкротстве).

По вопросу об отстранении арбитражного управляющего Болбиной (Лакомской) Е.В. от процедуры банкротства, информируем, что данный вопрос не относится к компетенции Росреестра как органа по контролю (надзору). Арбитражный управляющий освобождается от исполнения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве арбитражным судом (статья 20.5 Федерального закона о банкротстве).

Должностные лица Росреестра уполномочены на возбуждение дела об административном правонарушении в отношении арбитражного управляющего (пункт 3 статьи 29 Федерального закона о банкротстве; пункт 10 части 2 статьи 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях<sup>2</sup>).

<sup>1</sup> Далее – Федеральный закон о банкротстве.

<sup>2</sup> Далее – Кодекс.

Дело об административном правонарушении может быть возбуждено только при наличии хотя бы одного из поводов, предусмотренных частями 1 и 1.1 статьи 28.1 Кодекса, и достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения (часть 3 статьи 28.1 Кодекса).

Согласно части 1.1 статьи 28.1 Кодекса поводами к возбуждению дел об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 14.13 Кодекса, являются поводы, указанные в пунктах 1, 2 и 3 части 1 статьи 28.1 Кодекса, а также заявления лиц, участвующих в деле о банкротстве, и лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, органов управления должника - юридического лица, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, содержащие достаточные данные, указывающие на наличие события административного правонарушения<sup>3</sup>.

На основании изложенного указанная жалоба направлена в Управление Росреестра по Санкт-Петербургу. О результатах ее рассмотрения ЗАО «ОРМА» будет сообщено вышеназванным территориальным органом Росреестра.

Учитывая, что копия данной жалобы направлена ЗАО «ОРМА» в Некоммерческое партнерство «Объединение арбитражных управляющих «Авангард»<sup>4</sup>, членом которого является арбитражный управляющий Болбина (Лакомская) Е.В. (105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, оф. 3), она в указанное Партнерство Росреестром не направляется.

И.о. начальника Управления  
по контролю и надзору в сфере  
саморегулируемых организаций

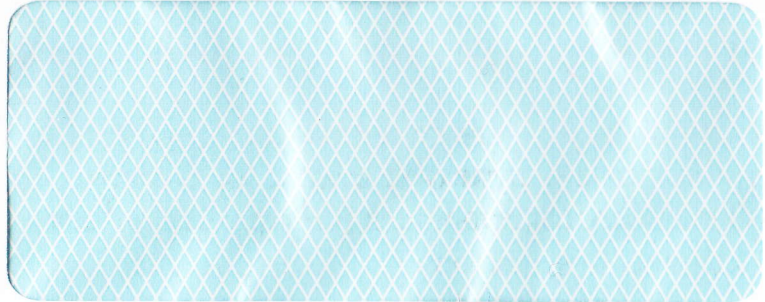
Т.Б. Киселева

Яковлева Н.Д.  
(495) 380 24 45

<sup>3</sup> В редакции Федерального закона от 23.07.2013 № 202-ФЗ «О внесении изменений в статью 28.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций».

<sup>4</sup> Далее – Партнерство.

04-00643



2455/2



РОССИЯ ROSSIA
3100
ПОЧТА КОИ PB 251511



ПОСРЕСТР ул. Бороново поле, дом 4а г. Москва, РОССИЯ 109028
---